



| | | |
|-----------------------|--------|----------------------------|
| Wohnfläche | (100%) | 44,36 m ² |
| Loggia | (100%) | |
| Wohnnutzfläche | | 44,36 m² |
| Keller | (30%) | |
| Balkon | (50%) | |
| Terrasse | (50%) | 10,55 m ² |
| Garten (+Vorgarten) | (10%) | 18,95 m ² |
| WNF-gewichtet | | 51,53 m² |

| | |
|-----------------|--|
| Geschoss | EG |
| Raumhöhe | 2,52 m |
| Zimmerzahl | 2 |
| Parkplatzanzahl | 1 Stück zusätzliche Parkplätze optional |



ERDGESCHOSS

